



Державна служба  
статистики України

www.ukrstat.gov.ua

# ЕКСПРЕС-ВИПУСК

21.11.2017 № 570/0/03.6вн-17

## Прийняття в експлуатацію житла у січні–вересні 2017 року

У січні–вересні 2017р. в Україні прийнято в експлуатацію 6889,3 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житла: 58,6% – у будинках із двома й більше квартирами, 40,9% – в одноквартирних будинках і 0,5% – у гуртожитках.

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у січні–вересні 2017р. порівняно з відповідним періодом попереднього року збільшилась на 21,4%, при цьому без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку прийняття в експлуатацію об'єктів, збудованих без дозволу на виконання будівельних робіт, затвердженого наказом Мінрегіону від 24.04.2015 № 79 (далі – Порядок), – на 25,7%.

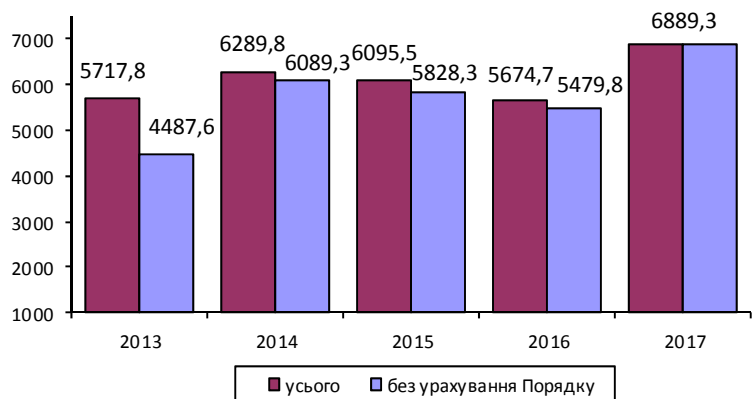
Обсяг прийнятого в експлуатацію житла у міських поселеннях становив 4945,0 тис.м<sup>2</sup>, або 71,8% від загального обсягу, у сільській місцевості – 1944,3 тис.м<sup>2</sup> (28,2%).

Із загальної площі прийнятого в експлуатацію житла 6654,0 тис.м<sup>2</sup> становила площа квартир, 235,3 тис.м<sup>2</sup> – площа гуртожитків і приріст площі існуючих квартир за рахунок реконструкції.

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за місцем будівництва наведено в таблиці:

|                        | Кількість квартир | Загальна площа квартир |                        | Середній розмір квартири, м <sup>2</sup> загальної площі |
|------------------------|-------------------|------------------------|------------------------|--|
|                        |                   | тис.м <sup>2</sup>     | % до загального обсягу |  |
| <b>Усього</b>          | <b>84411</b>      | <b>6654,0</b>          | <b>100,0</b>           | <b>78,8</b>  |
| у міських поселеннях   | 66382             | 4757,7                 | 71,5                   | 71,7   |
| у сільській місцевості | 18029             | 1896,3                 | 28,5                   | 105,2  |

Прийняття в експлуатацію загальної площі житла у січні–вересні (тис.м<sup>2</sup>)



Крім того, у січні–вересні 2017р. в країні прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки загальною площею 292,8 тис.м<sup>2</sup>.

Загальна площа прийнятих в експлуатацію дачних і садових будинків порівняно з відповідним періодом попереднього року збільшилась на 35,2%, при цьому без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку, – на 54,2%.

У цілому в січні–вересні 2017р. загальна площа прийнятих в експлуатацію житла та дачних і садових будинків становила 7182,1 тис.м<sup>2</sup>, що порівняно з відповідним періодом попереднього року більше на 21,9%, при цьому без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку, – на 26,7%.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по регіонах наведено в додатку.

#### Географічне охоплення

Усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим і м. Севастополя, а також частини зони проведення антитерористичної операції.

#### Методологія та визначення

**Загальна площа житла** – сума загальної площі нових житлових будівель і приросту загальної площі, отриманої в результаті реконструкції наявного житлового фонду та інших будівель.

Статистичні дані за попередній рік містять інформацію щодо об'єктів самочинного будівництва, документи на прийняття в експлуатацію яких, відповідно до Порядку, видали органи Держархбудконтролю наприкінці 2015 року.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо реалізації дозволів на будівництво".

Інформація формується по Україні в цілому та по регіонах.

Методологічні положення:

[http://ukrstat.gov.ua/metod\\_polog/metod\\_doc/2017/132/metod\\_pol\\_132\\_2017.zip](http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2017/132/metod_pol_132_2017.zip)

#### Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (044) 289-96-04; e-mail: G.Overchenko@ukrstat.gov.ua

Більше інформації : [http://www.ukrstat.gov.ua/operativ/menu/menu\\_u/bud.htm](http://www.ukrstat.gov.ua/operativ/menu/menu_u/bud.htm)

© Державна служба статистики України, 2017

## Прийняття в експлуатацію житла по регіонах

|                   | Прийнято в експлуатацію загальної площі житла<br>у січні–вересні 2017 |                      |                    |   |
|-------------------|---|----------------------|--------------------|---|
|                   | тис.м <sup>2</sup><br>загальної<br>площі                              | загального<br>обсягу | у % до             |   |
|                   |   |                      | січня–вересня 2016 |   |
|                   |   |                      | усього             | без урахування<br>загальної площі житла,<br>прийнятого в<br>експлуатацію<br>відповідно до Порядку |
| <b>Україна</b>    | <b>6889,3</b>   | <b>100,0</b>         | <b>121,4</b>       | <b>125,7</b>  |
| Вінницька         | 248,3   | 3,6                  | 108,8              | 108,8   |
| Волинська         | 257,4   | 3,7                  | 100,3              | 100,3   |
| Дніпропетровська  | 250,5   | 3,6                  | 124,0              | 138,2   |
| Донецька          | 33,2  | 0,5                  | 79,2               | 88,1  |
| Житомирська       | 107,0   | 1,5                  | 100,7              | 100,7   |
| Закарпатська      | 290,4   | 4,2                  | 128,8              | 128,8   |
| Запорізька        | 73,1  | 1,1                  | 108,0              | 118,7   |
| Івано-Франківська | 425,9   | 6,2                  | 127,2              | 127,2   |
| Київська          | 1233,0  | 17,9                 | 104,8              | 116,1   |
| Кіровоградська    | 32,4  | 0,5                  | 90,6               | 90,6  |
| Луганська         | 12,9  | 0,2                  | 290,6              | 290,6   |
| Львівська         | 572,3   | 8,3                  | 95,6               | 95,6  |
| Миколаївська      | 59,1  | 0,9                  | 86,3               | 86,3  |
| Одеська           | 511,3   | 7,4                  | 152,3              | 152,3   |
| Полтавська        | 177,1   | 2,6                  | 173,2              | 185,7   |
| Рівненська        | 313,2   | 4,5                  | 149,6              | 161,5   |
| Сумська           | 77,0  | 1,1                  | 116,6              | 116,6   |
| Тернопільська     | 224,5   | 3,3                  | 199,8              | 199,8   |
| Харківська        | 244,9   | 3,5                  | 97,6               | 97,6  |
| Херсонська        | 40,9  | 0,6                  | 87,0               | 95,2  |
| Хмельницька       | 275,3   | 4,0                  | 111,2              | 112,9   |
| Черкаська         | 103,2   | 1,5                  | 193,9              | 193,9   |
| Чернівецька       | 137,4   | 2,0                  | 98,7               | 113,7   |
| Чернігівська      | 95,6  | 1,4                  | 149,6              | 149,6   |
| м.Київ            | 1093,4  | 15,9                 | 156,3              | 156,3   |